



MHMP082BWL B

**NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV****ÚZEMNÍ ODBORNÉ  
PRACOVNÍŠTĚ  
V PRAZE**Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy  
*Odbor památkové péče*

ČÍSLO JEDNACI: MHMP

DORUČENO DNE: - 6 -06- 2018

Počet listů dokumentu: 1

Počet listinných příloh:

Počet listů příloh: 5 ✓

Počet a druh nelistinných příloh:

Převzal: *[signature]*

/1/

Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor památkové péče  
Oddělení státní správy památkové péče  
Mgr. Vinařová  
Jungmannova 35/29  
P. O. BOX 800  
111 21 Praha 1

Váš dopis čj. / ze dne  
MHMP 752218/2018/17. 5. 2018  
Sp. zn.  
S-MHMP 1979621/2017 Vinařová

Naše čj.  
NPÚ-311/39649/2018

Vyřizuje / linka  
Ing. Namyslov/253

Spisový znak  
820.2

V Praze dne  
5. 6. 2018

Odborné vyjádření sloužící jako podklad pro vydání správního rozhodnutí

**Čp. 760, Smíchov, Kořenského 10, Praha 5**

Památková zóna Smíchov

Dokumentace pro územní a stavební řízení (ArchiProject s. r. o., nám. Bratří Jandusů 18, Praha 10, Ing. František Kalecký, 12/2017) – nástavba, přístavba - ÚR + SP

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), vydává na žádost, kterou obdržel dne 18. 5. 2018, podle ustanovení § 14 odst. 2 a 7 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, k výše uvedené věci toto odborné vyjádření:

Předmětem předloženého návrhu jsou úpravy řešení půdní vestavby a nástavby dle podmínek a doporučení odborného vyjádření čj. NPÚ 311/6437/2018. Návrh předpokládá:

- zmenšení počtu světlovodů na uliční straně střechy a jejich kulaté vyústění změněno na čtvercové 550 x 500 mm, přidání 8 dvojic a 3 samostatných střešních oken 600 x 600 mm do spodní části střechy,
- zkrácení délky střešního vikýře na dvorní straně střechy a ponechání původně navrženého sklonu střechy v šířce 3500 mm, zarovnání eurooken vikýře s okenními osami spodních pater, nová dvou a trojkřídlá okna v podobném členění a otevírání jako okna ve spodních patrech, krytina předrezivělý TiZn plech,
- sejmutí PVC povrchu v jednotlivých podlažích a nahrazení stěrkovou podlahou se strukturou teraca, příp. keramická dlažba, na schodišti očištěny žulové stupně,
- provedení nového okna chodby 4. NP ve štítové zdi provedením a členěním shodné s okny spodních pater,
- interiérové jedno a dvoukřídlé dveře jako kazetové kopie stávajících dveří, barva bílá lomená, kování mosaz, dřevěné kazetové deštění dveřních špalet ve shodném dělení jako dveře, profilace nedoložena.

Z hlediska památkové péče je návrh

**realizovatelný  
za těchto podmínek:**

1. Bude dopracována podrobná dokumentace nových dveří na chodbách podkroví a pater. Dokumentace bude předložena k posouzení NPÚ ÚOP PR.
2. Vzorky dlažby, obkladů a stěrkové podlahy chodeb budou posouzeny na místě za účasti zástupce NPÚ ÚOP PR.

Odůvodnění:

Školní budova byla uvedena do provozu v r. 1893 jako Měšťanské škola chlapecká v tehdejší Mlýnské ulici. Řadová stavba s průčelím komponovaným podle střední osy je postavena v historizujícím slohu s převažujícími prvky neorenesance. Na dvorní straně je připojen krčkem samostatný objekt tělocvičny opět s novorenesanční fasádou. Střecha sedlová s keramickou krytinou. Nevyužívané podkroví uličního objektu je na každé straně domu osvětleno jednou řadou padáček.

Památková hodnota stavby spočívá v začlenění do urbanistické struktury blokové zástavby památkové zóny Smíchov a ve slohové a půdorysné kompozici stavby.

Předmětem ochrany jsou dle čl. 3 vyhlášky HMP č. 10/1993 Sb., o prohlášení částí území hlavního města Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany, v tomto případě charakter a architektura objektu a jeho exteriér a veřejný interiér, panorama památkové zóny s hlavními dominantami v blízkých a dálkových pohledech.

V květnu 2017 vydal NPÚ ÚOP PR ke dvěma variantám úpravy podkroví předmětného objektu odborné vyjádření čj. NPÚ 311/35410/2017. Obě varianty pro tvarovou a objemovou nevhodnost vyloučil. Zároveň doporučil akceptovatelné řešení menšími vikýři vsazenými do plochy dvorní strany střechy. Následná varianta doporučení v plné šíři respektovala. Proto byla odborným vyjádřením čj. NPÚ-311/47759/2017 schválena bez podmínek. Novou variantu řešení dvorní strany střechy světlíkem, resp. nástavbou přes celou šířku fasády odborné vyjádření čj. NPÚ 311/6437/2018 vyloučilo. V doporučení požadovalo zachování bočních stran střechy v původním sklonu a osazení menších oken v okenních osách fasády. K ostatním úpravám definovalo podmínky týkající se tvaru světlovodů, doplnění dokumentace nových výplní, povrchů podlah a tvaru okna ve štítové zdi.

Dnes předložený návrh byl upraven v duchu požadavků odborného vyjádření. Chybí podrobná dokumentace (details, profilace) výplní a nových materiálů podlah. Ostatní stavební zásahy, jako provedení interiéru podkroví, napojení na spodní podlaží, výtah, osvětlení z uliční a boční strany objektu, použité materiály a prvky, odpovídají dříve schválenému záměru.

Předložený návrh, při respektování výše uvedených podmínek, není v rozporu s režimem ochrany dané lokality.

Ing. arch. Ondřej Šefců v. r.  
ředitel

Příloha: dokumentace

Za správnost: H. Stejskal

